

ANEXO VII - TABELA DE USO DO SOLO

ATIV.	PORTE	ZONEAMENTO URBANO															ZONEAMENTO RURAL		ÁREA DE ESTACIONAMENTO Vaga por unidade de proporção (6)		
		ZUAP	ZUAS	ZUAT	ZUAE1	ZUAE2	ZUPA	ZREC1	ZREC2	ZEIT	CEDE (4)	CEIT1	ZUI-S	ZUI-N1	ZUI-N2	ZUIC (7)	SEIS	CEIT2 (2)(3)		ZROC	
RU		A	A	A	A	A	I	I	I	TO (8)	TO (9)	A	I	I	I	A	A	A	A	1 vaga por unidade	
RM	P	A	A	A	A	A	I	I	I	I	I	A	I	I	I	A	A	I	I	1 vaga por unidade com até 150,00m² área privada e 2/unidade com > 150,00m² de área privada	
	M	A	A	A	A	I	I	I	I	I	I	A	I	I	I	I	A	I	I		
	G	A	A	A	A	I	I	I	I	I	I	A	I	I	I	I	A	I	I		
CS	P1	A	A	A	A	A	I	I	A (1)	A (1)	A	A	I	I	I	A	A	A	A	Isento	
	P2	A	A	A	A	A	I	I	I	TO (3)	A	A	I	I	I	A	A	I	I	1 vaga a cada 100,00m² de área construída	
	M1	A	A	A	A	I	I	I	I	I	A	A	I	I	I	A	I	A (10)	I		
	M2	A	A	A	A	I	I	I	I	I	I	A	A	I	I	I	A	I	I	I	
	M3	A	A	A	I	I	I	I	I	I	I	A	A	I	I	I	A	I	I	I	
G	A	A	A	I	I	I	I	I	I	I	A	A	I	I	I	A	I	I	I	1 vaga a cada 100,00m² de área construída + 1 vaga de carga e descarga dentro do terreno	
I (12)	P1	A - ID1 e ID2	A - ID1, ID2 e ID3	A - ID1, ID2, ID3 e ID4	A - ID1 e ID2	TO - ID1	I	I	I	I	A - ID1 a ID6	TO - ID1	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	I	A(11)	A(11) - ID1	1 vaga a cada 150,00m² de área construída (vagas de carga e descarga dentro do terreno; mínimo 1 vaga de carga e descarga)
	P2	A - ID1 e ID2	A - ID1, ID2 e ID3	A - ID1, ID2, ID3 e ID4	A - ID1 e ID2	I	I	I	I	I	A - ID1 a ID6	TO - ID1	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	I	A(11)	I	
	M1	A - ID1 e ID2	A - ID1, ID2 e ID3	A - ID1, ID2, ID3 e ID4	A - ID1 e ID2	I	I	I	I	I	A - ID1 a ID6	TO - ID1 e ID2	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	I	A(11)	I	
	M2	I	A - ID1, ID2 e ID3	A - ID1, ID2, ID3 e ID4	I	I	I	I	I	I	A - ID1 a ID6	TO - ID1 e ID2	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	I	A(11)	I	
	M3	I	I	A - ID1, ID2, ID3 e ID4	I	I	I	I	I	I	A - ID1 a ID6	I	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	I	I	I	
	G	I	I	A - ID1, ID2, ID3 e ID4	I	I	I	I	I	I	A - ID1 a ID6	I	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	A - ID1 a ID6	I	I	I	
L		I	I	A	I	I	I	I	I	I	I	A	I	A	A	A	I	I	I	I	
V		A	A	A	A	I	I	I	I	I	A	A	I	I	I	A	I	I	I	I	1 vaga a cada 100m² de área construída
H	P	A	A	A	A	A	I	I	I	I	A	A	I	I	I	I	I	A	I	I	1 vaga a cada 3 leitos
	M	A	A	A	A	A	I	I	I	I	A	A	I	I	I	I	I	A	I	I	
	G	A	A	A	A	A	I	I	I	I	A	A	I	I	I	I	I	A	I	I	
R		TO	TO	A	A	I	I	I	I	I	A	A	I	I	I	I	I	TO	I	I	1 vaga a cada 20m² de área construída
SA1	P	A	A	A	A	I	I	I	I	I	I	A	I	I	I	I	A	I	I	I	1 vaga a cada 4 leitos
	M	A	A	A	A	I	I	I	I	I	I	A	I	I	I	I	I	I	I	I	
	G	A	A	A	A	I	I	I	I	I	I	A	I	I	I	I	I	I	I	I	
SA2		A	A	A	A	I	I	I	I	I	I	A	I	I	I	I	I	I	I	I	1 vaga a cada 100m² de área construída
EB		A	A	A	A	I	I	I	I	I	I	I	I	I	I	I	A	I	I	I	1 vaga a cada 50m² da área das salas de aula
EE		A	A	A	A	I	I	I	I	I	A	A	I	I	I	I	I	I	I	I	
RC1	P	A	A	A	A	A	I	I	A	TO (3)	A	A	I	I	I	A	A	I	I	I	1 vaga a cada 30m² de área destinada ao público
	M	A	A	A	A	I	I	I	A	I	A	A	I	I	I	A	I	TO	I	I	
	G	I	TO	TO	A	I	I	I	A	I	A	A	I	I	I	A	I	I	I	I	
RC2	P	A	A	A	A	A	I	I	I	I	A	A	I	I	I	A	I	TO	I	I	1 vaga a cada 30m² de área destinada ao público
	M	A	TO	TO	A	A	I	I	I	I	A	TO	I	I	I	A	I	TO	I	I	
	G	I	TO	TO	A	I	I	I	I	I	A	TO	I	I	I	A	I	I	I	I	
RC3		TO	A	A	A	I	I	I	I	I	A	TO	I	I	I	A	I	A	I	I	
RC4		A	A	A	A	A	TO (2)	TO (2)	I	A	A	I	I	I	I	A	I	A	A	I	Isento
SEG		A	A	A	A	I	I	I	I	I	A	A	I	I	I	A	I	I	I	I	1 vaga a cada 75m² de área construída
VT	P	A	A	A	A	I	I	I	I	I	A	A	I	I	I	A	I	I	I	I	1 vaga a cada 75m² de área construída
	M	TO	A	A	A	I	I	I	I	I	A	A	I	I	I	I	I	I	I	I	
	G	TO	TO	A	TO	I	I	I	I	I	A	A	I	I	I	I	I	I	I	I	
E		A	A	A	A	I	I	I	I	I	A	A	I	I	I	A	I	I	I	I	Crítério de projeto
SE1	P	A	A	A	A	I	I	I	I	I	A	A	A	I	I	A	I	I	I	I	1 vaga a cada 150m² de área construída
	M	I	TO	A	TO	I	I	I	I	I	A	A	A	I	I	A	I	I	I	I	
	G	I	TO	A	I	I	I	I	I	I	A	A	A	I	I	I	I	I	I	I	
SE2		I	I	A	I	I	I	I	I	I	A	TO	I	I	I	I	I	I	I	I	1 vaga a cada 150m² de área construída
IF1		I	TO	A	TO	I	I	I	I	I	A	A (5)	A	A	A	A	I	I	I	I	1 vaga a cada 150m² de área construída
IF2		I	I	A	TO	I	I	I	I	I	A	I	I	I	I	I	I	I	I	I	1 vaga a cada 20m² de área construída
NAT1		I	I	A	TO	I	I	I	I	I	A	I	I	I	I	A	I	A	A	I	1 vaga a cada 50m² de área construída destinada ao público
NAT2		I	I	A	TO	I	I	I	I	I	A	I	I	I	I	A	I	I	A	I	1 vaga a cada 100m² de área construída
NAT3	P	A	A	A	A	A	I	I	I	I	A	A	I	I	I	A	I	A	A	I	1 vaga a cada 50m² de área construída destinada ao público
	M	I	TO	A	A	A	I	I	I	I	A	A	I	I	I	A	I	A	A	I	
	G	I	TO	A	A	I	I	I	I	I	A	A	I	I	I	A	I	A	A	I	

- (1) Adequado apenas para restaurantes, lanchonete, confeitarias, bibliotecas e loja de artesanato
- (2) Desde que não situado em área com risco de deslizamento
- (3) Tipologia construtiva preventiva à inundação (pilotis)
- (4) Para usos Adequados no CDE, atender legislação do DNIT
- (5) Adequado apenas para instalação de Terminais Urbanos
- (6) Vagas destinadas a P.C.D, utilizar critérios presentes na NBR 9050
- (7) Verificar áreas de risco em mapas de suscetibilidade para exigência de laudo geológico
- (8) Para uso misto (comercial no pavimento térreo)
- (9) Mediante autorização do DNIT
- (10) Para uso gastronômico (restaurantes)
- (11) Para indústria alimentícia (produção de derivados da banana)
- (*) TO - Para usos tolerados (Industrial, Recreacional e Religioso) prever medidas de controle de ruídos, resíduos e tráfego
- (12) Verificar Anexo VI que classifica os usos e atividades industriais